แสนสิริ

ANASIRI

WESTGATE

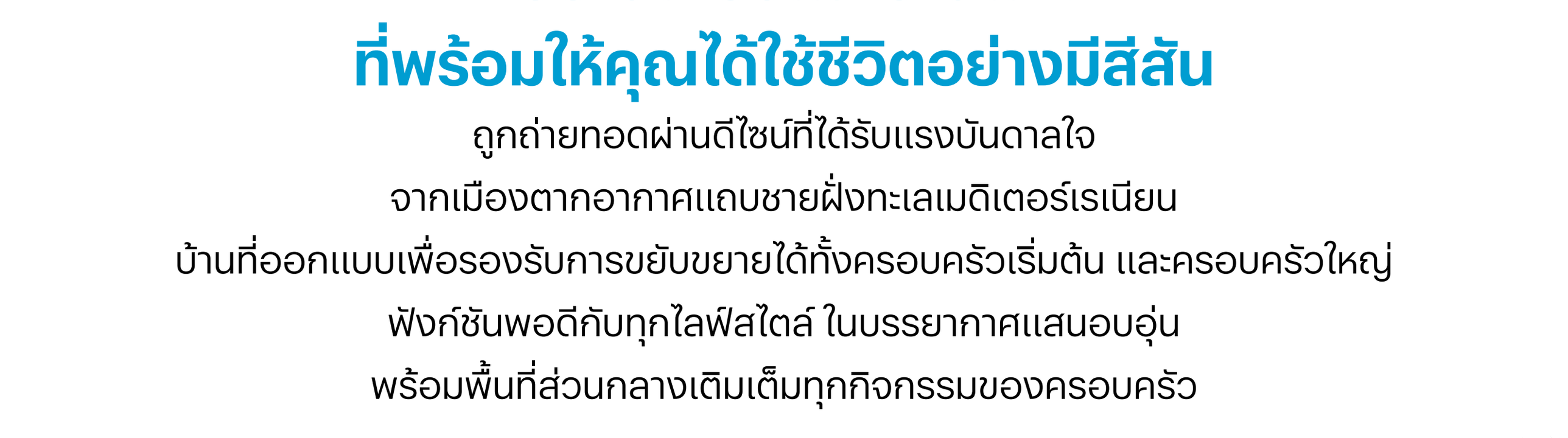


“สีสันของความพอดี สไตล์เมดิเตอร์เรเนียน”
พบความสุขใจกลางธรรมชาติที่สมดุลได้ทุกวัน

อณาสิริ
เวสต์เกต

พบบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด
ที่พร้อมให้คุณได้ใช้ชีวิตอย่างมีสีสัน

ถูกถ่ายทอดผ่านดีไซน์ที่ได้รับแรงบันดาลใจ
จากเมืองตากอากาศแถบชายฝั่งทะเลเมดิเตอร์เรเนียน
บ้านที่ออกแบบเพื่อรองรับการขยับขยายได้ทั้งครอบครัวเริ่มต้น และครอบครัวใหญ่
ฟังก์ชันพอดีกับทุกไลฟ์สไตล์ ในบรรยากาศแสนอบอุ่น
พร้อมพื้นที่ส่วนกลางเติมเต็มทุกกิจกรรมของครอบครัว





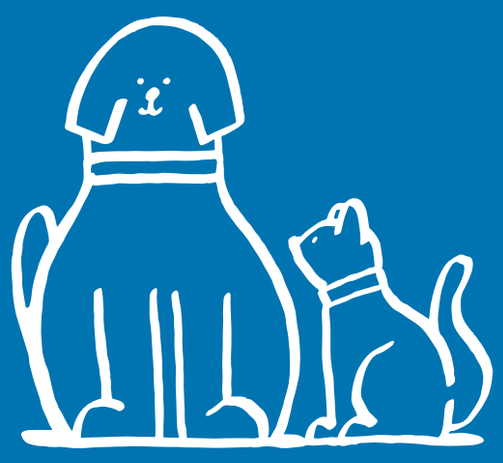
อณาสิริ เวสต์เกต เป็น 1 โครงการ ภายใน

“เวสต์เกต คอมมูนิตี้”

สังคมคุณภาพจากแสนสิริ

ออกแบบมาให้ครอบครัวแสนสิริทุกคนมีสุขภาพกายและสุขภาพใจที่ดี
มีพื้นที่พักผ่อนจากสวนสีเขียวและร่มเงาไม้ใหญ่ตลอดแนว
แต่งแต้มด้วยสีสันจากไม้ดอกหลากหลายชนิดเพื่อมอบความรู้สึกที่สดชื่น
พร้อมสวนสาธารณะสำหรับลูกบ้านให้ใช้เป็นพื้นที่ฮีลใจของทุกคน
รวมถึงยังใช้พลังงานสะอาดจากแสงอาทิตย์ และมีเลนออกกำลังกายสำหรับ Jogging หรือปั่นจักรยาน

“เวสต์เกต คอมมูนิตี้” ออกแบบมาให้คุณได้ใช้ชีวิตที่เชื่อมต่อกับธรรมชาติอย่างสมดุล
มีคุณภาพและปลอดภัยเพื่อการอยู่อาศัยอย่างยั่งยืน



ข้อมูลโครงการ

อณาสิริ เวสต์เกต

ที่ตั้ง	:	ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง นนทบุรี
Product	:	บ้านเดี่ยว และ บ้านแฝด 2 ชั้น
ขนาดที่ดิน	:	48 - 2 - 47.90 ไร่
จำนวน	:	247 ยูนิต
สไตล์	:	Mediterranean
พื้นที่ดิน	:	35 ตารางวาขึ้นไป
พื้นที่ใช้สอย	:	149 - 187 ตารางเมตร
ระดับราคา	:	ราคา 6 - 8 ล้าน
บริษัท	:	บจก.พลัส พร็อพเพอร์ตี้ สเปซ

จุดเด่นโครงการ

เพื่อให้คุณได้ใช้ชีวิตอย่างสะดวกสบาย และรู้สึกผ่อนคลายไปกับธรรมชาติรอบด้าน
เราจึงเตรียมคลับเฮาส์ พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกไว้อย่างครบครันเพื่อคุณและครอบครัว

Location

Design & Function

Facilities

Community

นวัตกรรม

UV SHIELD
สีชนิดพิเศษช่วยสะท้อนแดด
และลดการสะสมความร้อน
ระหว่างวัน

BREEZE PANEL
ช่องระบายอากาศ บริเวณประตู
และหน้าต่างช่วยให้อากาศถ่ายเท
ในตัวบ้าน

แผ่นสะท้อนความร้อน
ช่วยสะท้อนความร้อนบนหลังคา
ไม่ให้เข้ามาในบ้าน

GREEN GLASS
กระจกสีเขียวช่วยกรองแสง
และความร้อนได้ดีขึ้น

หลอดไฟ LED
หลอดไฟที่ช่วยประหยัด
การใช้ไฟฟ้าได้สูงสุด 85%
และมีอายุการใช้งานยาวนาน

ถังเก็บน้ำพร้อมปั๊มน้ำ
ช่วยคุณประหยัดพื้นที่ สวยงาม ลงตัว
เหมาะกับพื้นที่ในบ้านคุณ



GAETA (กาเอต้า)

บ้านแฝด พื้นที่ใช้สอย 149 ตร.ม.

4 ห้องนอน / 3 ห้องน้ำ / 1 ห้องรับแขก
ห้องรับประทานอาหาร / พร้อมครัวไทย



ชั้น 1



ชั้น 2



LECCE (เลชเช่)

บ้านเดี่ยว พื้นที่ใช้สอย 161 ตร.ม.

4 ห้องนอน / 3 ห้องน้ำ / 1 ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร
พร้อมครัวไทย / ห้อง laundry



ชั้น 1



ชั้น 2



SICILY (ซิซิเลีย)

บ้านเดี่ยว พื้นที่ใช้สอย 187 ตร.ม.

4 ห้องนอน / 4 ห้องน้ำ / 1 ห้องรับแขก / ห้องอเนกประสงค์
ห้องรับประทานอาหาร / พร้อมครัวไทย ส่วนซักล้าง และห้องซักรีด



ชั้น 1



ชั้น 2

สิ่งอำนวยความสะดวก

สระว่ายน้ำระบบเกลือ
พร้อมแยกสระเด็ก
ในบรรยากาศเมดิเตอร์เรเนียน

ห้องฟิตเนส
พร้อมอุปกรณ์ออกกำลังกาย
ครบครัน

CLUBHOUSE
สไตล์เมดิเตอร์เรเนียน
สีสันที่พอดีกับทุกไลฟ์สไตล์

สวนส่วนกลาง
สำหรับพักผ่อน หรือ
ออกกำลังกายกลางแจ้ง

SOLAR ROOF
พลังงานสะอาดจากแสงอาทิตย์ สำหรับผลิตไฟฟ้า
ใช้ภายในสโมสร ช่วยประหยัดค่าส่วนกลาง

SANSIRI BACKYARD

Sansiri Backyard
พื้นที่ปลูกผักสวนครัวในส่วนกลาง
สำหรับทุกครอบครัว

LIV 24

LIV-24
ระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชม.
ตามมาตรฐานแสนสิริ

เติมเต็มความอุ่นใจทุกตารางนิ้ว
ด้วยมาตรฐานความปลอดภัยสูงสุด



ยกระดับความปลอดภัยมั่นใจ 24 ชั่วโมง
ด้วยเทคโนโลยีเชื่อมต่อกับระบบรักษาความปลอดภัยเต็มรูปแบบ
แห่งแรกของวงการอสังหาฯ ไทย

GUARD SCAN
รปภ. เดินตรวจทุกจุด
ทั่วทั้งโครงการ

SECURITY SYSTEM
รักษาความปลอดภัย
ตลอด 24 ชั่วโมง

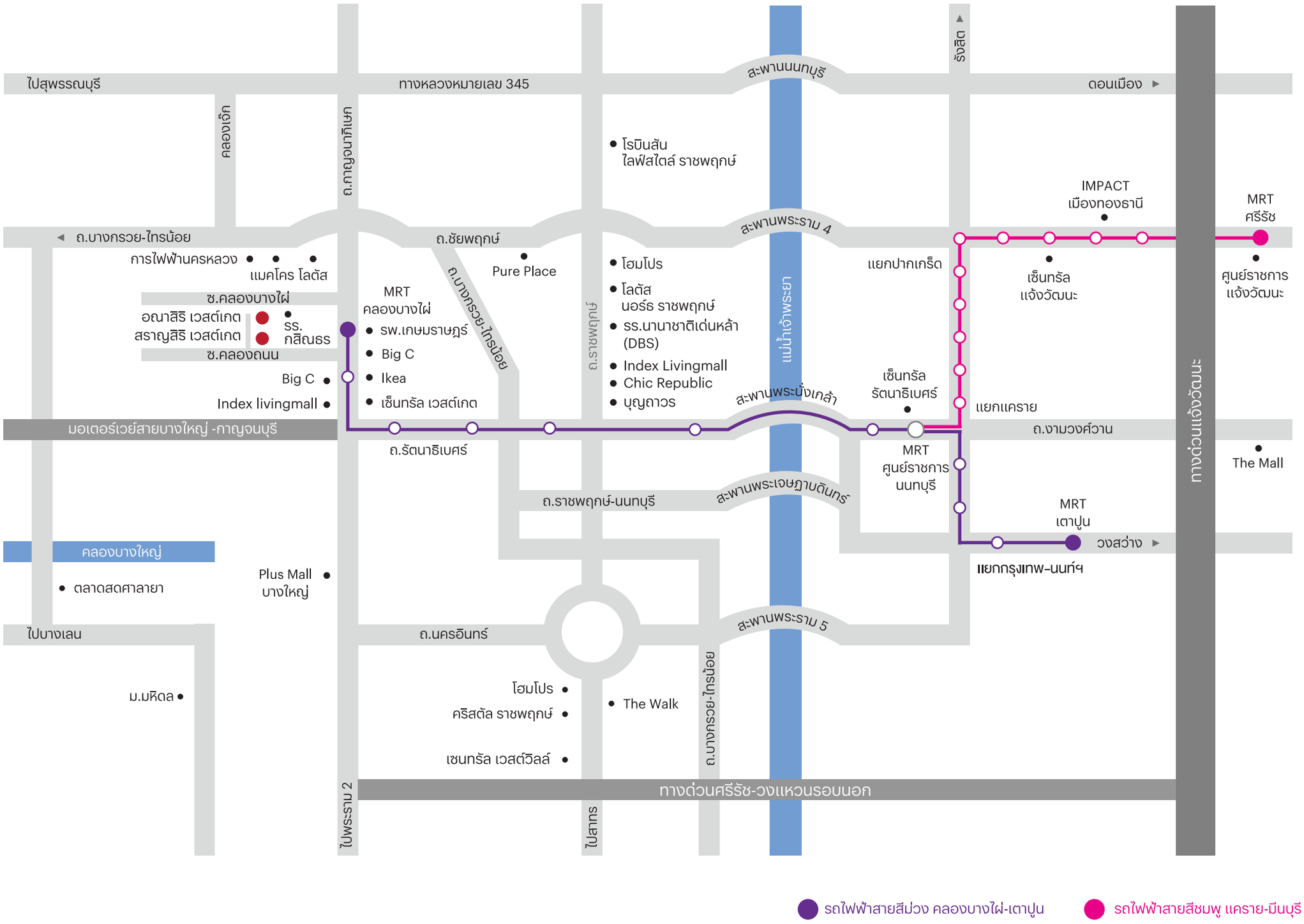
การเข้า - ออก ระบบ VMS
ระบบบันทึกข้อมูลผู้มาติดต่อ
รวดเร็ว แม่นยำ ปลอดภัย

RFID SENSOR
อุปกรณ์ติดหน้ารถ
เพื่อเข้า - ออกโครงการ
อัตโนมัติ

ทำเลที่ตั้ง

ครบทุกความสะดวกสบาย บนทำเลกาญจนาภิเษก - รัตนาธิเบศร์ - ราชพฤกษ์

สะดวกทุกการเดินทางเชื่อมต่อเมืองรวดเร็ว ด้วยรถไฟฟ้าสายสีม่วง สถานีคลองบางไผ่ เพียง 2.2 กม.
พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกรอบด้านครบครัน ให้คุณใช้ชีวิตที่ฝันได้อย่างพอดีกับทุกไลฟ์สไตล์



ไลฟ์สไตล์

โลตัส บางกรวย - ไทรน้อย	4.0 กม.
เซ็นทรัล พลาซ่า เวสต์เกต	4.1 กม.
อิเกีย บางใหญ่	4.1 กม.
โรบินสัน ไลฟ์สไตล์ ราชพฤกษ์	11.4 กม.

การเดินทาง

ถ.กาญจนาภิเษก	1.6 กม.
รถไฟฟ้า MRT สถานีคลองบางไผ่	2.2 กม.
ถ.รัตนาธิเบศร์	4.7 กม.
ถ.ชัยพฤกษ์	5.5 กม.
ถ.ราชพฤกษ์	8.4 กม.

สถานศึกษา

รร.กสิณธรเซนต์ปีเตอร์	0.65 กม.
รร.สารสาสน์วิเทศบางบัวทอง	9.80 กม.
รร.เตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการนนทบุรี	9.80 กม.
รร.เทพศิรินทร์นนทบุรี	11.50 กม.
รร.เด่นหล้า พระราม5	12.20 กม.

โรงพยาบาล

รพ.เกษมราษฎร์ อินเตอร์เนชั่นแนล รัตนาธิเบศร์	3.7 กม.
รพ.เกษมราษฎร์ รัตนาธิเบศร์	5.8 กม.



ANASIRI

WESTGATE

ติดต่อเข้าชมบ้านตัวอย่างที่สำนักงานขาย เปิดทำการทุกวัน 09:00 - 18:00 น.

E-mail : Sales_ANW@Sansiri.com

สแกน QR CODE เพื่อสอบถามเพิ่มเติม

CALL 1685 | SANSIRI.COM



เจ้าของโครงการ บจ. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ สเปซ ทะเบียนเลขที่ 0105539108042 สนง.ใหญ่ 59 ซ.ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110
ทุนจดทะเบียน 150,000,000.00 บาท ทุนชำระแล้ว 150,000,000.00 บาท (ข้อมูลวันที่ 5 ต.ค. 2566) กรรมการผู้จัดการ นายอภิชาติ จูตระกูล
โครงการ อณาสิริ เวสต์เกต โฉนดเลขที่ 208811 ประมาณ 48 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี พื้นที่ส่วนกลาง 5% ของพื้นที่ขาย
ที่ดินจำนองกับ -จะจำนองกับธนาคารกรุงไทย- อยู่ระหว่างยื่นขออนุญาตจัดสรรที่ดิน เริ่มก่อสร้าง ก.ย. 2565 และพื้นที่ส่วนกลางจะแล้วเสร็จประมาณ มิ.ย. 2567

*ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง ทางโครงการขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ เพื่อให้เกิดความเหมาะสม โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า