SUPALAI

PRIDE

NAKORNSAWAN

URBAN

MODERNITY

IN PRIDE QUALITY

ชีวิตโมเดิร์นสไตล์ ในคุณภาพที่เหนือกว่า



URBAN
MODERNITY
IN PRIDE QUALITY

ชีวิตโมเดิร์นสไตล์ ในคุณภาพที่เหนือกว่า

ลงตัวทุกมิติกับการใช้ชีวิตเมืองทันสมัยที่ไม่เหมือนใคร
ด้วยดีไซน์รูปแบบใหม่ในคุณภาพมาตราฐานบ้านแบรนด์ไพรด์

ดีไซน์ร่วมสมัย ให้สุนทรียภาพทุกมุมมอง

โดดเด่นด้วยแนวคิดการออกแบบที่นำสมัย
ผสานความลื่นไหลของสายน้ำ ไปกับจังหวะลวดลาย
เส้นสาย โครงสร้างในงานสถาปัตยกรรมและภูมิทัศน์



VISUAL
CONTEMPORARY
IN DESIGN ARTISTRY

MODERN FACILITIES FOR URBAN LIFE ACTIVITIES



สิ่งอำนวยความสะดวกทันสมัย เติมความสุข
ในทุกไลฟ์สไตล์ของครอบครัวสมัยใหม่
ไม่ว่าจะเป็นกิจกรรมแบบ Active อาทิ ด้วยการ
ออกกำลังกาย หรือสไตล์ Passive อย่างการ
พักผ่อนหย่อนใจ

- สระว่ายน้ำมาตรฐานระบบเกลือ พร้อมแยก
  ส่วนสระสำหรับเด็ก
- คลับเฮ้าส์หรูสำหรับพักผ่อนขนาด 2 ชั้น
- ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์
  มาตรฐานครบครัน
- พื้นที่ทำงานร่วมกันที่ทันสมัย

ระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ

- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.
- ลูกบ้านเข้าออกโครงการด้วยระบบ Bluetooth
- บันทึกการเข้า-ออกโครงการด้วยกล้อง CCTV
- ระบบรักษาความปลอดภัยอัจริยะภายในบ้าน



SUPAMONTIRA

ศุภมัณฑิรา

USABLE 417 SQ.M. | 5 BEDROOMS | 7 BATHROOMS | 3 PARKING LOTS



SUPAMONTIRA
ศุภมัณฑิรา

- จอดรถในที่ร่ม 3 คัน ระยะเคลีย 7.20 ม.
- มีห้องน้ำรับแขกด้านล่าง
- ห้องครัวมีขนาดกว้างกว่าเดิม
- ห้องนอนล่างมีห้องน้ำในตัว รองรับผู้สูงอายุ ด้วยประตูเลื่อนที่ทางเข้า
- ห้องนอน Master ขนาดใหญ่กว่าเดิม มี Walk in Closet เป็นสัดส่วน ห้องน้ำในตัวมีอ่างล้างหน้า His&Her อ่างอาบน้ำลอยตัว
- ห้องนอน 2-3 มีขนาดใหญ่กว่าเดิม พร้อมห้องน้ำในตัว
- ห้องพักผ่อนที่ชั้น 2 ขนาดใหญ่พร้อมพื้นที่ระเบียง



1ST FLOOR



2ND FLOOR

หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านนี้ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPARACHA

ศุภราช

USABLE 330 SQ.M. | 4 BEDROOMS | 6 BATHROOMS | 3 PARKING LOTS



SUPARACHA
ศุภราช

พื้นที่ภายในบ้าน เปิดโล่งเชื่อมต่อถึงกันโดยไม่มีผนังกั้น (OPEN PLAN) ทำให้การรับและระบายลม (VENTILATION) เป็นไปอย่างทั่วถึง ภายในบ้านจึงเย็นสบายเหมาะสำหรับการอยู่อาศัย และเพิ่มความพิเศษด้วยช่องแสงเหนือหน้าต่างเพื่อรับแสงสว่างมากขึ้น
ห้องนอนใหญ่(MASTER BEDROOM)มีขนาดกว้าง พร้อมด้วยระเบียง, WALK IN CLOSET และห้องน้ำในตัว ที่มีลักษณะเฉพาะโดยมีทั้งอ่างอาบน้ำและที่อาบน้ำ (SHOWER) พร้อมที่นั่งแยกเป็นสัดส่วน



1ST FLOOR



2ND FLOOR

หมายเหตุ
รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านนี้ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPACHITTRA

ศุภจิตรา

USABLE 261 SQ.M. | 4 BEDROOMS | 4 BATHROOMS | 3 PARKING LOTS



*แบบบ้านศุภจิตราเป็นภาพจำลอง

SUPACHITTRA
ศุภจิตรา

ห้องนอนใหญ่ (MASTER BEDROOM) แบ่งสัดส่วนเป็น walk in closet ขนาดใหญ่ พร้อมระเบียงพักผ่อนขนาดใหญ่ ที่สามารถเชื่อมต่อกับห้องนอนใหญ่ และห้องนอน 2 ห้องนอน 4 สามารถปรับใช้สำหรับเป็นห้องนอนชั้นล่าง หรือ ปรับเปลี่ยนเป็นห้องอเนกประสงค์ได้ตามความต้องการ



1ST FLOOR



2ND FLOOR

หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านนี้ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPARUTHAI

ศุภฤทัย

USABLE 208 SQ.M. | 4 BEDROOMS | 3 BATHROOMS | 2 PARKING LOTS



SUPARUTHAI
ศุภฤทัย

- ห้องนอนใหญ่ (Master Bedroom) มีหน้าต่างเข้ามุม เพิ่มพื้นที่การใช้งาน และเปิดมุมมองจากภายในสู่ภายนอก
- ห้องนั่งเล่นของครอบครัวชั้นบนสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามการใช้งาน



1ST FLOOR



2ND FLOOR

หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านนี้ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPARIT

ศุภฤทธิ์

USABLE 178 SQ.M. | 4 BEDROOMS | 3 BATHROOMS | 2 PARKING LOTS



SUPARIT
ศุภฤทธิ์

- ห้องนอนใหญ่มีขนาดกว้างเพียงพอสำหรับพื้นที่ Walk in Closet ได้พร้อมห้องน้ำในตัว
- ครัวขนาดใหญ่เป็นครัวแบบปิดแยกกับส่วนรับประทานอาหาร ป้องกันกลิ่นและควันเข้าสู่โซนพักผ่อน



1ST FLOOR



2ND FLOOR

หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านนี้ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPARADA

ศุภรดา

USABLE 162 SQ.M. | 4 BEDROOMS | 3 BATHROOMS | 2 PARKING LOTS



SUPARADA
ศุภรดา

พื้นที่ใช้สอย 162 ตร.ม. ขนาด 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ พร้อมที่จอดรถ 2 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR

หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านนี้ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPALUCKANA

ศุภลักขณา

USABLE 153 SQ.M. | 3 BEDROOMS | 3 BATHROOMS | 2 PARKING LOTS



SUPALUCKANA
ศุภลักขณา

บ้านเดี่ยวขนาดกลาง รองรับฟังก์ชันการใช้งานที่หลากหลาย ห้องนอนใหญ่มีห้องน้ำในตัว
ด้วยพื้นที่ใช้สอย 153 ตร.ม. ขนาด 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ พร้อมที่จอดรถ 2 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR

หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านนี้ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียด
ของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPAKANLAYA

ศุภกัลยา

USABLE 122 SQ.M. | 3 BEDROOMS | 2 BATHROOMS | 2 PARKING LOTS



SUPAKANLAYA
ศุภกัลยา

บ้านแฝดพื้นที่ขนาดลงตัว ด้านข้างมีพื้นที่รองรับพื้นที่สวนพักผ่อนส่วนตัว พื้นที่ครัวแยกสัดส่วนเป็นครัวปิดป้องกันกลิ่นอาหารรบกวนพื้นทีพักผ่อน พื้นที่ใช้สอย 122 ตร.ม. ขนาด 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 จอดรถ



1ST FLOOR



2ND FLOOR

หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านนี้ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPACHANON

ศุภชานนท์

USABLE 126 SQ.M. | 3 BEDROOMS | 3 BATHROOMS | 2 PARKING LOTS



SUPACHANON
ศุภชานนท์

พื้นที่ใช้สอย 126 ตร.ม. ขนาด 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ พร้อมที่จอดรถ 2 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR

หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านนี้ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPACHEWIN

ศุภชีวิน

USABLE 113 SQ.M. | 3 BEDROOMS | 2 BATHROOMS | 2 PARKING LOTS



SUPACHEWIN
ศุภชีวิน

ทาวน์โฮม หน้ากว้าง 5.7 Modern Style พื้นที่ใช้สอย 113 ตร.ม. 3 -4 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 2 คัน



1ST FLOOR

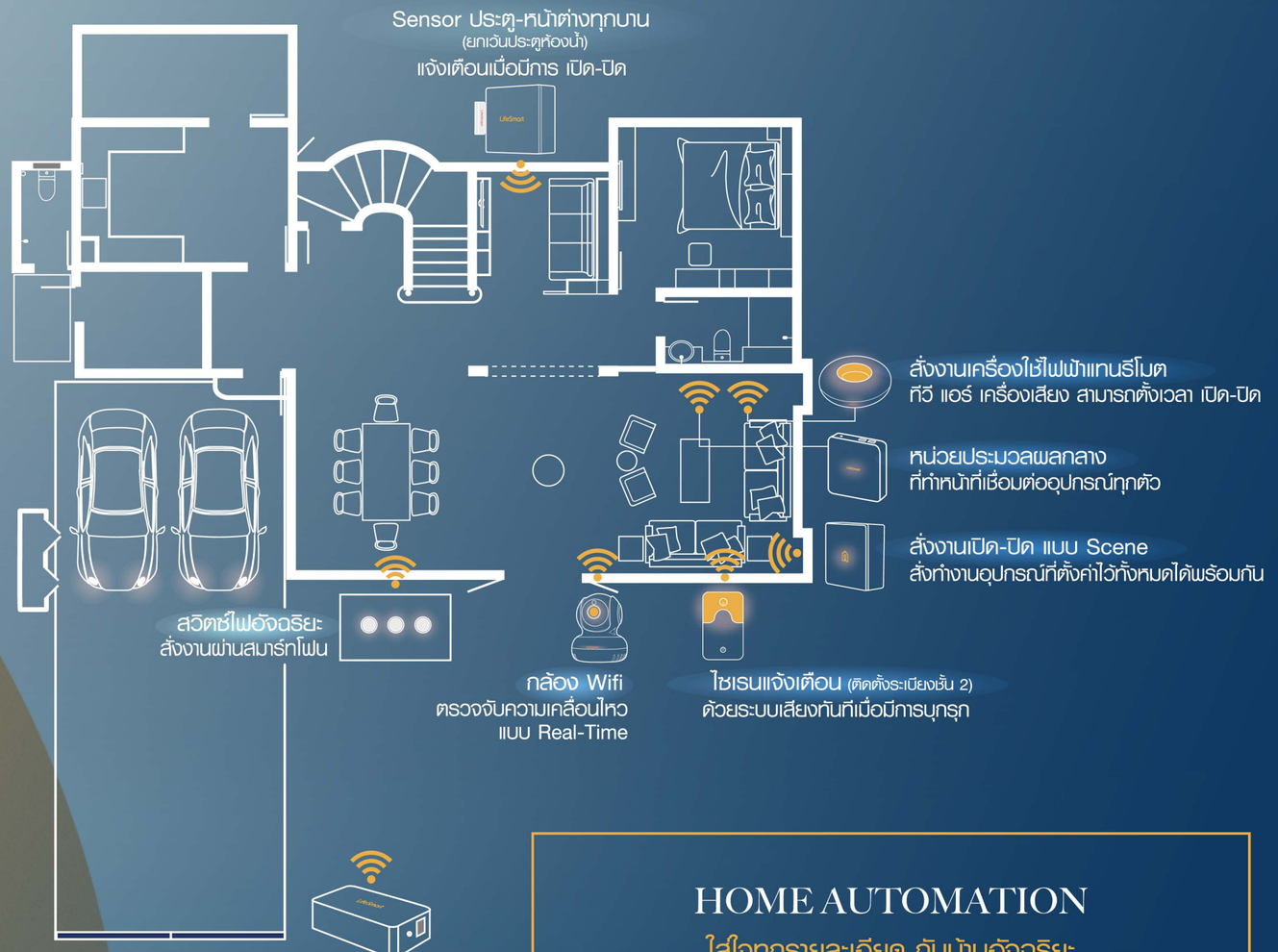


2ND FLOOR

หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านนี้ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า





HOME AUTOMATION

ใส่ใจทุกรายละเอียด กับบ้านอัจฉริยะ

สะดวกสบายยิ่งขึ้นด้วย Smart Home Automation
ระบบอัจฉริยะที่ช่วยอำนวยความสะดวกกับระบบสั่งงาน
จากโทรศัพท์มือถือ ระบบสั่งงานเครื่องใช้ไฟฟ้าภายในบ้าน
และระบบควบคุมการเปิดปิดประตูรั้วบ้าน

อุ่นใจด้วยระบบรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
ด้วยระบบการแจ้งเตือนด้วยกล้องอัจฉริยะพร้อม Sensor
ตรวจจับที่หน้าต่างประตูบ้านเมื่อมีการบุกรุก
และรายงานผล Real time

EXCELLENT

Design and Quality

- บ้านอยู่สบาย เน้นประหยัดพลังงาน
- แบบบ้านทันสมัยโปร่งสบายในสไตล์โมเดิร์น
- เน้นหันทิศเหนือ - ใต้ สัมผัสความเย็นสบายด้วยลมธรรมชาติ
- ใส่ใจทุกรายละเอียดเพื่อใช้ประโยชน์ในพื้นที่อย่างลงตัว
- เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมด้วยวัสดุคุณภาพ

PROJECT INFORMATION

รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ	ศุภาลัย ไพร์ด นครสวรรค์
ที่ตั้งโครงการ	ถ.พรหมนิมิต ต.วัดไทร อ.เมืองนครสวรรค์ จ.นครสวรรค์
พื้นที่โครงการ	76 - 1 - 57.3 ไร่ (30,557.3 ตร.ว.)
สวนสาธารณะ	2-2-12.6 ไร่
ลักษณะโครงการ	บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด / ทาวน์โฮม
จำนวนยูนิต	394 ยูนิต
แบบบ้าน	บ้านเดี่ยว จำนวน 233 ยูนิต บ้านแฝด จำนวน 92 ยูนิต ทาวน์โฮม จำนวน 69 ยูนิต
ค่าส่วนกลาง	20 บ. / ตร.ว. (เก็บล่วงหน้า 4 ปี)
สิ่งอำนวยความสะดวก	สวนส่วนกลาง / ระบบบลูทูธเข้า-ออกโครงการ / รปภ. 24 ชม. พร้อมกล้องวงจรปิด
ราคาขาย	1.99 - 14.5 ล้านบาท



NEW PRIME
LOCALITY
IN EXTENDED CITY

ทำเลศักยภาพใหม่ ใจกลางส่วนต่อขยายเมือง

โลตัส นครสวรรค์
2.7 กม.

วี สแควร์
5.5 กม.

โรงเรียนนวมินทร์
2.5 กม.

มหาวิทยาลัยราชภัฏ
นครสวรรค์
10.5 กม.

โรงเรียนยุวพัฒน์
1.0 กม.

โรงพยาบาลปากน้ำโพ
6.0 กม.

LOCATION MAP



แผนที่โครงการ

SUPALAI | 1720

CERTIFIED ISO 9001

CERTIFIED ISO 9001

Supalai | supalai.com | Supalai | @supalai | Supalaiplc | Supalai | 1720

• เจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กทม. 10120 • ประธานกรรมการบริหาร ดร.ประทีป ตั้งมติธรรม ทุนจดทะเบียน 1,955.66 ล้านบาท (ชำระแล้ว 1,953.05 ล้านบาท) • โครงการศุภาลัย ไพร์ด นครสวรรค์ ตำบล วัดไทรย์ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ เนื้อที่ 76-1-55.2 ไร่ โฉนดเลขที่ 35672 รวม 10 โฉนดใบอนุญาตจัดสรรอยู่ระหว่างดำเนินการ ที่ดินมีภาระผูกพันและสนับสนุนโครงการโดย ธนาคารกรุงไทย เริ่มก่อสร้าง มี.ค 2565 คาดว่าจะแล้วเสร็จ(บางส่วน) เดือน พ.ย. 2565 • ทุกโครงการสามารถทำการโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 1-12 เดือน หลังจากผู้ซื้อชำระเงินดาวน์ครบถ้วนตามสัญญา