
Light Up Your Life
SUPALAI
Primo
รามอินทรา 117
“เติมชีวิตให้สดใส...
กับความสุขที่คุณเลือก”

Light Up Your Life

“เติม**ชีวิต**ให้สดใส...
กับ**ความสุข**ที่คุณเลือก”

“ความสุข” อาจไม่มีนิยามความหมายแบบตายตัว เพราะระดับของ “ความสุข” ขึ้นอยู่กับความพึงพอใจของแต่ละคน ทุกคนเลือกได้ที่จะเติมเต็มความสุขให้กับตัวเอง และครอบครัว มาแต่งแต้มสีสัน เติมเต็มความสุขให้กับคุณและครอบครัว กับบ้านที่คุ้มค่า ลงตัวทุกการใช้งาน ออกแบบให้ลงตัวกับคนรุ่นใหม่ที่ชอบใช้ชีวิต และทำกิจกรรมภายในบ้าน



Project Information

ชื่อโครงการ	:	ศุภาลัย พรีโม่ รามอินทรา 117
ที่ตั้ง	:	ถนนรามอินทรา ซอยรามอินทรา 117 แขวงบางชัน เขตคลองสามวา จังหวัดกรุงเทพมหานคร
ขนาดโครงการ	:	15-2-50 ไร่
จำนวนแปลง	:	120 แปลง
ประเภทบ้าน	:	ทาวน์โฮม 2 ชั้น และบ้านแฝด 2 ชั้น
สิ่งอำนวยความสะดวก	:	สำนักงานนิติบุคคลและสระว่ายน้ำ, สวนสาธารณะ, ระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง, CCTV ภายในโครงการ, ทางเข้า-ออกโครงการ ระบบ Bluetooth เฉพาะลูกบ้าน



Sustainability

วิถีความยั่งยืน ด้วยวัสดุที่ช่วยประหยัดพลังงาน ใส่ใจสิ่งแวดล้อม

UPVC

กรอบประตู-หน้าต่าง *UPVC*
กันเสียงได้ดีและไม่อมความร้อน

*ชายคาไวนิล*ระบายอากาศได้ดี

8 mm.

พื้นลามิเนต ชั้น 2
หนาถึง 8 มม.

ลดความร้อนเข้าสู่ตัวบ้าน
ด้วยกระจกเขียวตัดแสง

LED

ใช้หลอดไฟ *LED*
ช่วยประหยัดพลังงาน

โครงหลังคา Smart Truss
ไม่เป็นสนิมแข็งแรงทนทาน

*ระบบเดินท่อ*กำจัดปลวก

ก่อสร้างด้วยการก่ออิฐฉาบปูน
*อิฐมวลเบา*ไม่อมความร้อน
สามารถต่อเติมได้

บ้านแฝด ฉนวนกันความร้อน
หนา 3 นิ้ว
ทาวน์โฮม ฉนวนกันความร้อน
หนา 2 นิ้ว
ช่วยลดความร้อน

Home Automation & Security
สั่งงานได้ ผ่านโทรศัพท์มือถือ

Zero Waste

“ จัดการกับวัสดุเหลือใช้ และขยะ
ที่เกิดจากการก่อสร้าง ”

ให้เป็น 0





SUPAKCHAYA
ศุภัคชญา

พื้นที่ใช้สอย 163 ตร.ม.

4 ห้องนอน / 3 ห้องน้ำ / ที่จอดรถ 2 คัน



1st Floor



2nd Floor



- บ้านแฝดที่ออกแบบเพื่อตอบโจทย์คนรุ่นใหม่ ให้ความเป็นส่วนตัว ด้วยผนังช่วยกันการมองเห็นของคนภายนอก
- ห้องนอน 4 ที่ชั้น 1 สำหรับรองรับผู้สูงอายุ หรือปรับเปลี่ยนการใช้งานได้ตามความต้องการ
- ห้องครัวแบ่งเป็นสัดส่วนได้อย่างลงตัว ไร้กลิ่นและควันรบกวนในตัวบ้าน
- **Master Bedroom** เชื่อมต่อ **Sky Terrace** เพิ่มพื้นที่พักผ่อน ในมุมมองที่แตกต่าง

SUPAKAWEE
ศุภกวี

พื้นที่ใช้สอย 149 ตร.ม.

3 ห้องนอน / 3 ห้องน้ำ / ที่จอดรถ 2 คัน



1st Floor



2nd Floor

- บ้านแฝดที่เน้นความเป็นสัดส่วน ด้วยพื้นที่ครัวปิด แยกกับส่วนรับประทานอาหาร ป้องกันกลิ่นอาหารและควันเข้าสู่ตัวบ้าน
- ส่วนห้องรับแขกเชื่อมต่อกับส่วนรับประทานอาหาร ให้ความรู้สึกโปร่ง โล่ง ไม่อึดอัด
- Master Bedroom ขนาดใหญ่กว้างเทียบเท่าหน้าบ้าน พร้อมความเป็นส่วนตัว กับห้องน้ำส่วนตัวภายในห้อง



SUPASORN
ศุภศรณ์

พื้นที่ใช้สอย 119 ตร.ม.

3 ห้องนอน / 3 ห้องน้ำ / ที่จอดรถ 2 คัน



1st Floor



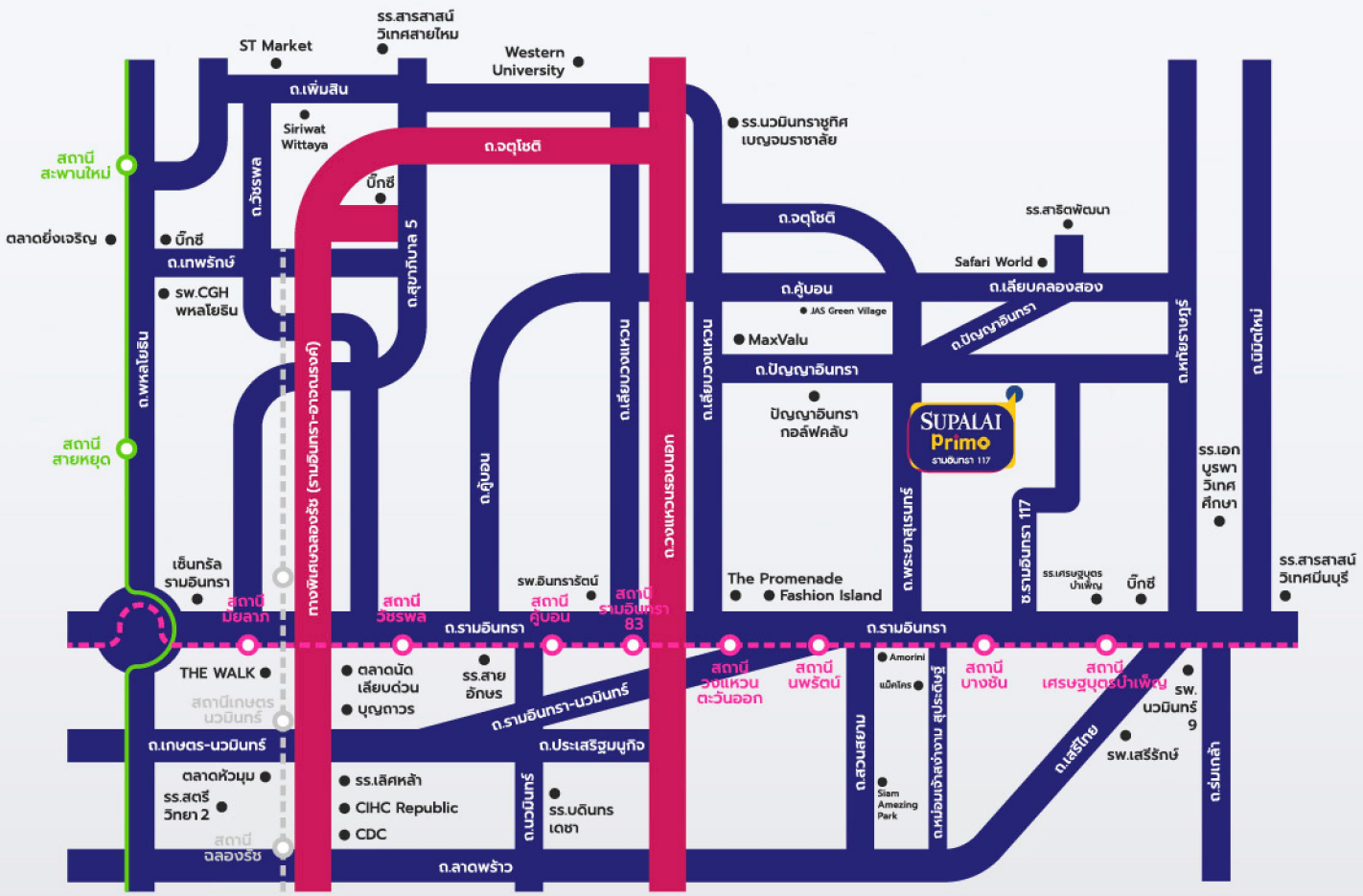
2nd Floor



- ทาวน์โฮมหน้ากว้าง ดีไซน์เป็นเอกลักษณ์ไม่ซ้ำใคร ด้วยระแนงบริเวณหน้าบ้าน เพิ่มมิติให้รูปลักษณ์ภายนอกดูโดดเด่นยิ่งขึ้น
- มาพร้อมกับ 3 ห้องนอน สามารถปรับใช้งานได้หลากหลาย และ 3 ห้องน้ำที่ระบายอากาศได้ดีไม่อับชื้น
- Master Bedroom กว้างเต็มพื้นที่หน้าบ้าน และเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวภายในห้อง
- ห้องเก็บของขนาดใหญ่บริเวณหน้าบ้าน สำหรับเก็บของได้จำนวนมาก

Location Your Life

สะดวก รวดเร็ว ง่ายทุกการเดินทาง
เชื่อมต่อการเดินทางไปยังแหล่งธุรกิจที่หลากหลาย



5 นาที
รถไฟฟ้าสายสีชมพู
สถานีบางชัน

6 กม.
Fashion Island & The Promenade

7 กม.
ถนนกาญจนาภิเษก
(วงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก)

SUPALAI

1720 | supalai.com



Supalai | supalai.com | Supalai | @supalai | Supalai PLC | Supalai

ISO 9001 : 2015

• อำนวยการออกแบบและก่อสร้างโดย ดร.ประกิป ตั้งมติธรรม ส.ถ.บ.(เกียรตินิยม) จุฬาฯ, M.Arch. (Hons) (Housing) U. of Illinois และวิทยาศาสตร์ดุษฎีบัณฑิตกิตติมศักดิ์ สาขาสถาปัตยกรรม พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ธรรมศาสตร์ • เจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120 ประธานกรรมการบริหาร ดร.ประกิป ตั้งมติธรรม • ทุนจดทะเบียน 1,955,666,261.00 บาท (ชำระแล้ว 1,953,054,030.00 บาท) • โครงการ ศุภาลัย พรีไม่ รามอินทรา 117 แขวงบางชัน เขตคลองสามวา จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่ 15-2-50 ไร่ โฉนดเลขที่ 121850 ใบอนุญาตจัดสรร อยู่ระหว่างขออนุญาต เริ่มก่อสร้าง 15 พ.ค. 66 คาดว่าจะแล้วเสร็จ 30 ธ.ค. 68 ที่ดินไม่มีภาระผูกพันกับสถาบันการเงิน • โครงการสามารถทำการโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 1-12 เดือน หลังจากผู้ซื้อชำระตามข้อตกลงครบถ้วนตามสัญญา • ภาพทั้งหมดเป็นภาพจำลองโครงการ • ข้อมูลรายละเอียดต่างๆในเอกสาร ฉบับนี้อาจเปลี่ยนแปลงได้โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า *เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯกำหนด