

pynn

KASET



PIN YOUR OWNED
ปักหมุดชีวิต ใจกลางเมือง



หมายเหตุ : ภาพที่ปรากฏอาจประกอบด้วย ภาพรังสีสถาปัตย์จำลอง และภาพบรรยากาศจำลอง
ข้อมูลล่าสุด ณ วันที่ 28 ส.ค. 69 / ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

พินน์ เกษตร

พบจุดหมายใหม่ ที่ให้คุณใช้ชีวิต Flexible ได้มากกว่า กับคอนโดมิเนียม Low-Rise ใหม่ เสี่ยงสัตว์ได้ จาก แสน
สิริท่าเลดีใกล้มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เพียง 2 นาที, รถไฟฟ้า BTS และห้างสรรพสินค้าชั้นนำ ลงตัวกว่าด้วย
ดีไซน์ และฟังก์ชันที่กว้างขวาง เป็นสัดส่วน พร้อมระบบรักษาความปลอดภัย LIV-24 และประตูรั้วอ็อกสเต็ปเพื่อ
ความอุ่นใจให้คุณเป็นส่วนตัวกว่า เพราะมีเพียง 79 ยูนิตในโครงการตอบโจทย์ทุกความต้องการของคุณ ไม่ว่าจะ
จะอยู่เองหรือลงทุน



PROJECT INFORMATION

ที่ตั้ง	: ถ.งามวงศ์วาน 54 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.
พื้นที่โครงการ	: ประมาณ 200 ไร่
ลักษณะโครงการ	: 1 ตึก 8 ชั้น
จำนวนยูนิต	: 79 ยูนิต
พื้นที่จอดรถ	: 29 คัน 37% (Conventional: 17 คัน, Automate Parking: 12 คัน)
พื้นที่จอดรถมอเตอร์ไซด์	: 24 คัน

ลักษณะห้องชุด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ (S)	26.00-26.50
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ (M)	30.75-31.75
1 ห้องนอน 1 ห้องอเนกประสงค์	33.75-34.75
1 ห้องนอน 1 ห้องอเนกประสงค์	35.00-35.25
2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	53.00

สิ่งอำนวยความสะดวก



กล้องวงจรปิด 24 ชั่วโมง



ที่จอดรถ



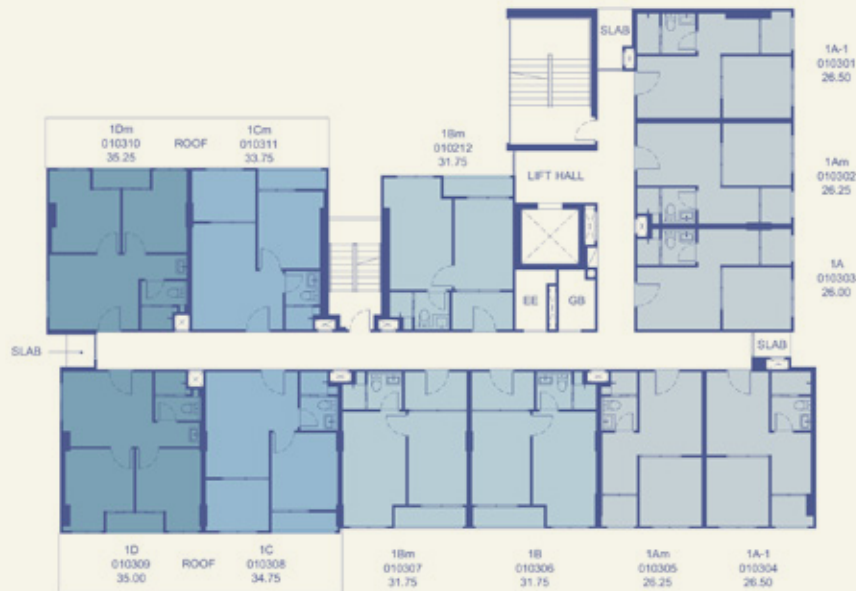
จุดบริการชาร์จแบตเตอรี่
สำหรับรถยนต์พลังงานไฟฟ้า
(EV Charger)

FLOOR PLAN



หมายเหตุ : ภาพที่ปรากฏอาจประกอบด้วย ภาพจริงบรรยากาศจำลอง และภาพบรรยากาศจำลอง
ข้อมูลล่าสุด ณ วันที่ 28 ส.ค. 69 / ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

FLOOR PLAN



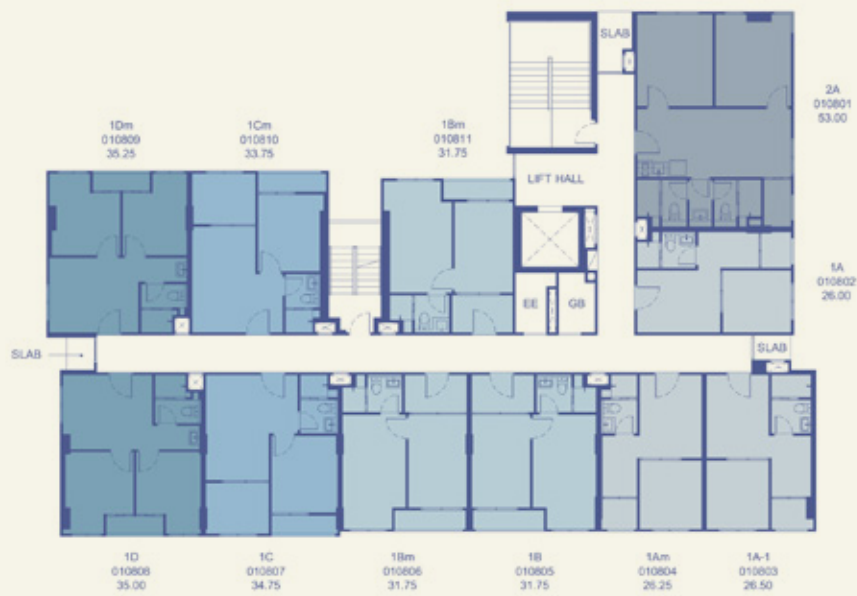
3rd FLOOR PLAN



7th FLOOR PLAN

หมายเหตุ : ภาพที่ปรากฏอาจประกอบด้วย ภาพจริงบรรยากาศจำลอง และภาพบรรยากาศจำลอง
ข้อมูลล่าสุด ณ วันที่ 28 ส.ค. 69 / ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

FLOOR PLAN



8th FLOOR PLAN

ROOM LAYOUT



8th FLOOR PLAN



4th - 7th FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



1A
26.00 SQ.M.



8th FLOOR PLAN



4th - 7th FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



1Am
26.00 - 26.25 SQ.M.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง
อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified herein may be changed
as deemed appropriate, but will not impact upon the use.
: This is computer graphic generated.

ROOM LAYOUT



8th FLOOR PLAN



4th - 7th FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



1A-1
26.50 SQ.M.



8th FLOOR PLAN



4th - 7th FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



1B
30.75 - 31.75 SQ.M.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง
อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified herein may be changed
as deemed appropriate, but will not impact upon the use.
: This is computer graphic generated.

ROOM LAYOUT



8th FLOOR PLAN



4th - 7th FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



1Bm

31.25 - 31.75 SQ.M.



8th FLOOR PLAN



4th - 7th FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN



1C

34.75 SQ.M.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง
อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Layout and area of the properties which identified herein maybe changed
as deemed appropriate, but will not impact upon the use.
: This is computer graphic generated.

ROOM LAYOUT



8th FLOOR PLAN



4th - 7th FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN



1Cm
33.75 SQ.M.



8th FLOOR PLAN



4th - 7th FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN

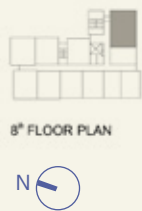


1D
35.00 SQ.M.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน : ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.
: This is computer graphic generated.

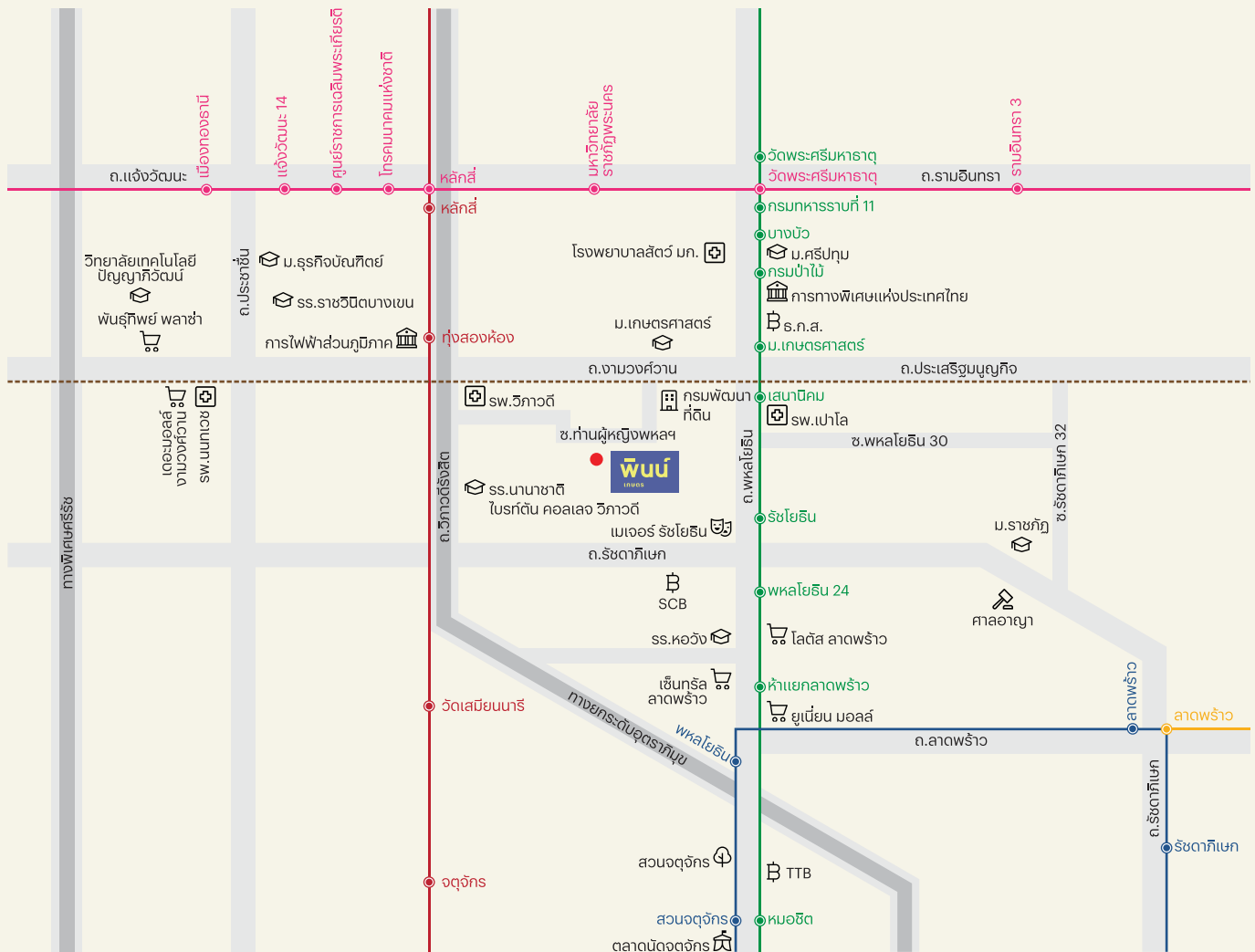
ROOM LAYOUT

2A
53.00 SQ.M.



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง
อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark : Layout and area of the properties which identified herein maybe changed
as deemed appropriate, but will not impact upon the use.
: This is computer graphic generated.

LOCATION



----- โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีน้ำตาล ช่วงแคราย-ลำสาสี คาดว่าจะแล้วเสร็จปี 2575

ให้ทุกการใช้ชีวิต เป็นเรื่องง่าย ๆ ที่พินน์ เกษตร

เพียง 2 นาทีถึง ม.เกษตร และ BTS สถานีเกษตร ครบครันทุกสิ่งอำนวยความสะดวก
ทั้งห้างสรรพสินค้า ร้านสะดวกซื้อ และสถาบันการศึกษาชั้นนำ เรียน กิน เที่ยว ชิลล์ ครบ ให้ทุกการใช้ชีวิต เป็นเรื่องง่าย ๆ

660 ม.
ม. เกษตร

1.1 กม.
BTS ม.เกษตร

2.1 กม.
เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์
รัชโยธิน

1.8 กม.
โรงพยาบาล
วิภาวดี



EVERY DAY...
LIFE IS GOOD



DESIGN FOR EVERY DAY

HOUSE / CONDOMINIUM / TOWNHOME

ลงตัวทุกวัน กับบ้านที่ออกแบบ อย่างดีในทุกรายละเอียด

ไม่ใช่แค่เพียงความงดงาม แต่ยังคำนึงถึงฟังก์ชัน ที่ต้องใช้งานสะดวก ลงตัวกับไลฟ์สไตล์ที่แตกต่างกัน ทั้งบ้านเดี่ยว ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม

DESIGN: งดงาม โดดเด่น มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว

FUNCTION: ใช้งานได้จริง ลงตัวทุกการอยู่อาศัย

FACILITIES: ครบครัน ตอบโจทย์ทุกการพักผ่อน

EVERY DAY BETTER TOGETHER

SANSIRI COMMUNITY

ยิ้มได้ทุกวัน กับสังคมที่อบอุ่น และน่าอยู่

อบอุ่นใจในสังคมคุณภาพบรรยากาศที่ร่มรื่นน่าอยู่ และมีความสุขไปกับกิจกรรมเรียกรอยยิ้ม ที่เปิดโอกาสให้ทุกคน มาพบปะสังสรรค์

COMMUNITY: สังคมคุณภาพที่ทำให้คุณอุ่นใจได้ทุกวัน

LOCATION: ทำเลศักยภาพ ใกล้สถานที่สำคัญ และแหล่ง

อำนวยความสะดวก

ACTIVITIES: หลากหลายกิจกรรมดีๆ สำหรับครอบครัวแสนสิริ



EVERY DAY NO WORRIES

SANSIRI SERVICE

อุ่นใจทุกวัน ทุกด้าน กับการดูแล ที่ไม่สิ้นสุด

มั่นใจได้กับบริการที่ครอบคลุมทุกด้าน ตั้งแต่ระบบรักษาความปลอดภัย พื้นที่ส่วนกลาง การดูแลโครงการ แบบครบวงจร ไปจนถึงการประกันคุณภาพ

QUALITY: บ้านคุณภาพดี มาตรฐานงานก่อสร้างจากแสนสิริ พร้อมการประกันและซ่อมบำรุง

SECURITY: ปลอดภัย 24 ชม. ด้วย LIV-24 นวัตกรรมรักษาความปลอดภัยแบบเรียลไทม์

SANSIRI FAMILY: สัมผัสประสบการณ์ที่ครบทุกด้าน กับสิทธิพิเศษและกิจกรรมเพื่อลูกบ้านโดยเฉพาะ

PLUS LIVING MANAGEMENT: บริการดูแลบริหารจัดการที่อยู่อาศัยแบบครบวงจร

BUILDING FOR BETTER TOMORROWS EVERY DAY

SANSIRI SUSTAINABILITY

ใส่ใจทุกวัน ในบ้านที่คิดถึงอนาคต

ชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืนในทุก Generation คือ สิ่งที่ออกแบบเพื่อคุณ ครอบครัว และสังคมรอบด้าน เพื่อสร้างจุดเปลี่ยนด้านสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

GREEN LIVING DESIGN: นวัตกรรมอยู่สบาย เพื่อความยั่งยืนของผู้อยู่อาศัยทั้งบ้าน และคอนโด

WASTE MANAGEMENT: ระบบคัดแยกและจัดการขยะอย่างมีประสิทธิภาพ

SANSIRI BACKYARD: สวนผักทานได้ในโครงการ

TREE STORY: ช่วยกันเพิ่ม รักษา และพัฒนาพื้นที่สีเขียวในทุกโครงการ



pynn

KASET

CLICK TO WEBSITE

ADD LINE OA

 SANSIRI

CALL 1685 [sansiri.com](https://www.sansiri.com)

เจ้าของโครงการ บมจ.แสนสิริ ทะเบียนเลขที่ 0107538000665 สุนท.ใหญ่ 59 ซ.ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 กู้ยืมทะเบียน 20,718,125,722.40 บาท กู้ชำระแล้ว 18,809,194,287.50 บาท (ข้อมูลวันที่ 2 มี.ย. 69) กรรมการผู้จัดการ นายอุทัย อุทัยแสงสุข โครงการ พันนิ เกษตร ด. 8242, 8243 ประมาณ 2 งาน ตั้งอยู่ที่ ต.ลาดยาว อ.จตุจักร จ.กทม. อาคารชุดสูง 8 ชั้น 1 อาคาร รวม 79 ห้อง (พักอาศัย 79 ห้อง/ ก่อสร้างพาณิชย์ - ห้อง) ที่ดินและอาคารชุดจำนวนกับ ร.เกียรตินาถสินศิริ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างแล้ว เริ่มก่อสร้าง ต.ค. 68 จะแล้วเสร็จประมาณ ก.ย. 69 และจดทะเบียนอาคารชุดต่อไป โดยเจ้าของห้องชุดต้องจ่ายเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียม ตามอัตราที่กำหนด ภายใต้กฎหมายอาคารชุด